

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit teile ich Ihnen mit, dass in der Wohnung mit der Adresse _____
folgender Mangel vorliegt:

Gem. § 535 BGB sind Sie als Vermieter zur Erhaltung eines Zustands, der sich für den vertragsgemäßen Gebrauch eignet, verpflichtet. Infolgedessen fordere ich Sie auf, den vorher genannten Mangel bis zum _____ zu beseitigen.

Da es sich um einen erheblichen Mangel handelt, behalte ich mir vor die Miete bis zur Mängelbeseitigung gem. § 536 BGB um _____ EUR zu mindern.

Mit freundlichen Grüßen
